



Dit is een gezamenlijk persbericht van AM, Dura Vermeer en Synchroon

Zoetermeer krijgt een nieuw, groen-stedelijk woonmilieu: Park Gemini

Zoetermeer, 18 juli 2018

De gemeente Zoetermeer en de ontwikkelcombinatie van gebieds- en vastgoedontwikkelaar AM, Dura Vermeer en SYNCHROON, een dochteronderneming van TBI Holdings, tekenden 17 juli de intentieovereenkomst om de plannen voor de woningontwikkeling van de locatie Kwadrant B&F verder uit te werken en de haalbaarheid te onderzoeken. Op de plek van de voormalige volkstuinlocaties is de ambitie een nieuw, onderscheidend, groen-stedelijk woonmilieu te realiseren.



Park Gemini

De ontwikkellocatie bevindt zich aan beide zijden van de Edisonstraat in Zoetermeer-oost en is ongeveer 7 ha groot. De locaties verhouden zich tot elkaar als twee vrijwel identieke plekken: een zogenaamde tweelinglocatie. Vandaar de naam Park Gemini.

In onze steden staat de natuur onder grote druk. Groen is essentieel voor prettig wonen in de stad. Park Gemini krijgt daarom een groen, parkachtig binnengebied om de biodiversiteit in de stad te stimuleren.

Komend half jaar werkt de ontwikkelcombinatie in samenwerking met de gemeente Zoetermeer, de plannen verder uit. Het uiteindelijke planvoorstel vormt een uitgangspunt voor de bestemmingsplanwijziging. Het voornemen is om begin 2021 van start te gaan.

De ontwikkellocatie Kwadrant B&F is één van de locaties op de woningbouwagenda en de woningbouwprogrammering. Daarin spreekt de gemeenteraad de ambitie uit om in de komende 10 tot 15 jaar tenminste 700 woningen per jaar bij te bouwen.

Over AM

Inspirerende en duurzame leefomgevingen bedenken en ontwikkelen, dat is de passie van AM. Met ons business Model 'I AM YOU' werken wij samen met belanghebbenden op basis van conceptuele kracht, innovatie en co-creatie. Wij doen dit betrokken, creatief, daadkrachtig, transparant en vol bezieling. Duurzaamheid is daarbij een integraal onderdeel van onze projecten. In samenwerking met overheden, vastgoedbeleggers, woningcorporaties, maatschappelijke organisaties en consumenten ontstaan hierdoor bijzondere en kwaliteitsrijke gebieden om in te wonen, werken, winkelen en recreëren. AM, onderdeel van Koninklijke BAM Groep, zorgt hiermee voor kwaliteit van ruimte én kwaliteit van leven.

Over Dura Vermeer Bouw Zuid-West

Dura Vermeer Bouw Zuid-West maakt deel uit van Dura Vermeer en heeft de focus op innovatieve en duurzame scenario's voor ontwikkeling, woningbouw en utiliteitsbouw. Dura Vermeer is een landelijk opererend bouwconcern, opgericht in 1855. Met ruim 1,2 miljard omzet en circa 2.600 medewerkers behoort Dura Vermeer tot de grootste (familie)bedrijven in de bouw. Dura Vermeer is actief in de marktsegmenten woningbouw, utiliteitsbouw en infrastructuur (wegenbouw, beton- en waterbouw, spoorbouw en het specialisme milieu). Onze activiteiten zijn vastgoedontwikkeling, ontwerp en realisatie, onderhoud en renovatie, service- en mutatie-onderhoud en advies en engineering.

Over SYNCHROON

Synchroon is continu toonaangevend op het gebied van duurzame binnen- en buitenstedelijke gebiedsontwikkeling. Het projectontwikkelingsbedrijf is sterk in de ontwikkeling en realisatie van woon- en winkelgebieden met bijzondere aandacht voor de inrichting van de openbare ruimte.

Synchroon behoort tot de grotere ontwikkelaars van Nederland en is een volle en zelfstandige dochter van TBI Holdings in Rotterdam.

Over TBI

TBI is een groep van ondernemingen die onze leefomgeving op een duurzame manier vernieuwt, inricht en onderhoudt. Het zijn allen ondernemingen die beschikken over hoogwaardige, specialistische expertise op het gebied van Techniek, Bouw en Infra.

// Einde persbericht //

Noot voor redactie, niet ter publicatie:

Voor meer informatie en/of toelichting kunt u contact opnemen met:

AM BV

AM, afdeling in- en externe communicatie, telefoon 030 6097222 of communicatie@am.nl. Zie ook www.am.nl.

Dura Vermeer Zuid-West BV

Evelyn Lampe - Smits | Communicatie

T (06) 41 95 38 24 | (010) 280 85 10

e.smits@duravermeer.nl | www.duravermeer.nl

Synchroon BV

Claudia Grundmann, afdeling Communicatie

T (088) 010 5708

E c.grundmann@synchroon.nl