



Bouw eerst fase Create@Mullerpier in Rotterdam van start

# Kavelaars slaan symbolische eerste paal voor Create@Müllerpier

Rotterdam

dinsdag 4 april 2017

Op 1 april 2017 is de bouw gestart van de huizen op de 18 zelfbouwkavels aan de Maas. De zelf ontworpen huizen zijn onderdeel van het project Create@Müllerpier fase 1 in Rotterdam. De kopers van de kavels sloegen samen met hun architecten en omwonenden symbolisch de eerste paal.

Jeroen Stins, senior ontwikkelingsmanager namens Müllerpier Ontwikkeling CV: “Het zijn stuk voor stuk bijzondere huizen geworden. De meeste kopers hebben gekozen voor de maximale variant met veel leefruimte. Elk huis heeft zijn eigen indeling.” – Create@Müllerpier wordt gerealiseerd door Blauwhoed en AM.

## CREATE

CREATE is een concept waarin kopers een kavel kopen en vervolgens zelf hun droomhuis ontwerpen en realiseren. De kopers kiezen daarbij hun eigen architect en aannemer en stellen hun ideale woning samen aan de hand van het kavelpaspoort met ontwerpregels. Vervolgens brengt superviserend architectenbureau KCAP Architects&Planners de individuele ontwerpen samen.

## Samenwerken op onderdelen

Bijzonder aan het project Create@Müllerpier is dat de kopers zich hebben verenigd en ervoor hebben gekozen om op onderdelen samen te werken. Zo laten de kopers de fundering leggen door één gezamenlijke aannemer. Het bouwen van de huizen gebeurt vervolgens door ieder zijn eigen aannemer.

Create@Müllerpier bestaat uit twee fasen en ligt op de kop van de Müllerpier (Müllerhoofd / St. Jobskade), met een prachtig uitzicht op de Nieuwe Maas. Het project maakt onderdeel uit van de totale ontwikkeling van de Müllerpier.

## Fase 2 in ontwikkeling

Fase 2 van Create@Müllerpier bestaat uit 10 vrije kavels en deze zijn alle verkocht. Deze zelfbouwers zijn nu druk bezig met het ontwerpen van hun ideale huis.

Create@Mullerpier is een ontwikkeling van Mullerpier Ontwikkeling CV, een samenwerking tussen projectontwikkelaars Blauwhoed en AM.



## Bouw eerst fase Create@Mullerpier in Rotterdam van start

### **Over Blauwhoed**

Blauwhoed is een marktmakende projectontwikkelaar. We richten ons op de ontwikkeling, verkoop en realisatie van woningen en de (her)ontwikkeling van commercieel vastgoed. Blauwhoed ontwikkelt in co-creatie: we betrekken klanten vroegtijdig in het proces. Onze projecten, eigen concepten en initiatieven zijn verspreid over heel Nederland.

### **Over AM**

Inspirerende en duurzame leefomgevingen bedenken en ontwikkelen, dat is de passie van AM. Met ons business Model 'I AM YOU' werken wij samen met belanghebbenden op basis van conceptuele kracht, innovatie en co-creatie. Wij doen dit betrokken, creatief, daadkrachtig, transparant en vol bezieling. Duurzaamheid is daarbij een integraal onderdeel van onze projecten. In samenwerking met overheden, vastgoedbeleggers, woningcorporaties, maatschappelijke organisaties en consumenten ontstaan hierdoor bijzondere en kwaliteitsrijke gebieden om in te wonen, werken, winkelen en recreëren. AM, onderdeel van Koninklijke BAM Groep, zorgt hiermee voor kwaliteit van ruimte én kwaliteit van leven.

---

### **Noot voor de redactie, niet voor publicatie**

#### **Beeldmateriaal**

- Kavelaars slaan symbolische eerste paal Create@Mullerpier

#### Meer informatie

Neem voor meer informatie over Create@Müllerpier contact op met:  
Kees-Peter Groot, Verkoopmanager namens Müllerpier Ontwikkeling C.V.  
Tel: 010 453 53 11  
E-mail: kgroot@blauwhoed.nl

#### Neem voor meer informatie over Blauwhoed contact op met:

Yvonne van Mierlo, directeur Blauwhoed Studio  
Tel: 010 453 53 11  
E-mail: ymierlo@blauwhoed.nl

#### Neem voor meer informatie over AM contact op met:

Michel Westbeek, directeur in- en externe communicatie  
Tel: 030 609 72 22  
E-mail: michel.westbeek@am.nl