

PERSBERICHT

Utrecht, 15 april 2016

In recordtijd van verkoop naar startsein realisatie

AM geeft startsein bouw Tuinhof op Veemarktterrein in Utrecht

Gebieds- en vastgoedontwikkelaar AM geeft op 19 april het officiële startsein voor de bouw van 75 woningen in het plan Tuinhof op het voormalige Veemarktterrein in Utrecht. In slechts drie maanden tijd zijn alle woningen verkocht. Tijdens de feestelijke bijeenkomst met de toekomstige bewoners en overige betrokkenen, verricht wethouder Kees Geldof samen met de kopers de feestelijke start bouw handeling. Naar verwachting vinden de eerste opleveringen plaats in het tweede kwartaal van 2017.



Tuinhof

Tuinhof wordt een nieuwe woonbuurt in het hart van Veemarkt in Utrecht-Oost, waar AM 75 woningen (46 eengezinswoningen en 29 appartementen) heeft ontwikkeld. De woningontwerpen en woonsferen in het plan zijn, geheel volgens het co-creatiemodel I AM YOU van AM, door de inzet van crowdsourcing afgestemd op de wensen van de toekomstige bewoners. Hierbij zijn belangstellenden middels enquêtes gevraagd mee

te denken over de uitstraling van de woningen. De vormgeving van Groosman Partners architecten refereert aan de architectuur van de oude veemarkthallen. De woningen worden gekenmerkt door riante afmetingen, industriële details zoals platte daken, bijzondere metselwerkvlakken en veel licht door grote ramen tot aan de vloer. Kopers hadden een ruime keuze uit diverse indelings- en uitbreidingsmogelijkheden. Zij kunnen hun woning daarnaast compleet afgewerkt laten opleveren in een woonstijl naar wens met de vtwonen inrichtingspakketten. De bouw is in handen van BAM Woningbouw Utrecht.

vtwonen woonstijlen voor AM

Het vtwonen inrichtingspakket biedt kopers in Tuinhof de keuze hun woning compleet afgewerkt te laten opleveren in een woonstijl die bij hen past. Het vtwonen inrichtingspakket bestaat uit een complete luxe keuken met inbouwapparatuur, plinten, vloeren door het hele huis en de muren en trap geschilderd in de kleur(en) naar keuze. 'vtwonen woonstijlen voor AM' betreft een samenwerking tussen AM en vtwonen.

Veemarkt

De ontwikkeling van deze woningen op het Plateau levert een belangrijke bijdrage aan een gevarieerd en levendig woonmilieu in Veemarkt, waar in totaal circa 630 woningen worden gerealiseerd. Veemarkt wordt een gemengde stedelijke woonwijk met huurwoningen, sociale koopwoningen en vrije sector woningen. Het voormalige veemarktterrein is een waardevolle en gewilde locatie aan de oostzijde van de stad. Het gebied ligt op fietsafstand van het centrum en het groene buitengebied. Bovendien is Veemarkt uitstekend ontsloten voor het autoverkeer.

Over AM

Inspirerende en duurzame leefomgevingen bedenken en ontwikkelen, dat is de passie van AM. Met ons business Model 'I AM YOU' werken wij samen met belanghebbenden op basis van conceptuele kracht, innovatie en co-creatie. Wij doen dit betrokken, creatief, daadkrachtig, transparant en vol bezieling. Duurzaamheid is daarbij een integraal onderdeel van onze projecten. In samenwerking met overheden, vastgoedbeleggers, woningcorporaties, maatschappelijke organisaties en consumenten ontstaan hierdoor bijzondere en kwaliteitsrijke gebieden om in te wonen, werken, winkelen en recreëren. AM, onderdeel van Koninklijke BAM Groep, zorgt hiermee voor kwaliteit van ruimte én kwaliteit van leven.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie:

Uitnodiging aan de pers:

U bent van harte uitgenodigd de officiële handeling bij te wonen. Het programma is als volgt:

15.00 uur	Ontvangst kopers op bouwlocatie
15.15 uur	Aanvang informatiebijeenkomst kopers
15:45 uur	Ontvangst overige genodigden
16.00 uur	Aanvang officiële handeling met wethouder Kees Geldof van de gemeente Utrecht, Alfred Bolks (directeur AM Utrecht & Noordoost) en Martijn van der Knaap (directeur BAM Woningbouw)
16.30 uur	Afsluiting en borrel

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

AM, afdeling in- en externe communicatie, telefoon 030 6097222 of

communicatie@am.nl. Zie ook www.tuinhof.nl en www.am.nl.

Illustraties in hoge resolutie zijn te downloaden op www.am.nl (actueel > illustraties).