



Ballast Nedam

PERSBERICHT

Utrecht, 18 december 2012

Nieuw fonds voor ESPRIT outlet winkel in Amsterdam

Arena Poort Retail BV (samenwerking tussen Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij en AM Real Estate Development) heeft het door haar ontwikkelde ESPRIT pand aan de Arena Boulevard overgedragen aan Amsterdam Arena Poort Winkelfonds. Dit nieuwe fonds staat open voor deelname door particuliere beleggers en kent een uitkeerbaar rendement van ruim 8,5 % op jaarbasis.

Heeneman & Partners heeft de herstructurering en herplaatsing van de aandelen verzorgd en wordt ook fondsmanager. Stone Real Estate uit Amsterdam trad op als adviseur van AM RED en Ballast Nedam Ontwikkelingsmaatschappij die beide nog voor een beperkt deel aandeelhouder blijven.

De winkel van ruim 2.700 m² is langjarig aan ESPRIT Europe verhuurd. ESPRIT exploiteert hierin een outlet store. De winkel ligt recht tegenover het station Amsterdam Bijlmer Arena, in de nabijheid van de Mediamarkt.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

AM Real Estate Development, Gerda Huigen, communicatiemanager, tel. 030 2817300.

Zie ook www.amred.nl

Ballast Nedam N.V., Adrie van Kessel, telefoonnummer (030) 285 41 61/ (06) 22 45 71 85

Heeneman & Partners, Frank Heeneman, tel. 035-6941424, info@heeneman-partners.nl