

PERSBERICHT

Utrecht, 25 april 2012

Realisatie van GDV-locatie bij Omnisport kan van start

AM RED ontvangt bouwvergunning De Voorwaarts in Apeldoorn

De gemeente Apeldoorn heeft recent de bouwvergunning verleend aan commercieel vastgoedontwikkelaar AM Real Estate Development om het eerste deelproject op De Voorwaarts te realiseren.



Het eerste deelproject bestaat uit circa 22.000 m² grootschalige detailhandel waarvan inmiddels een groot deel verhuurd is aan onder meer Mediamarkt, Telstar Sports en Buitenhuis Fietsen. Verder is AM RED in afrondend gesprek met nog twee grote kandidaat-huurders. Gedurende de bouw zullen de laatste meters ingevuld worden. Het parkeerterrein biedt plaats aan ruim 2.000 personenauto's. Voor het parkeren hoeft niet te worden betaald.

Het project wordt aansluitend aan het bestaande Omnisport Apeldoorn (25.000 m² sportvoorzieningen) gerealiseerd en ligt aan de Voorwaarts. Het Omnisport is reeds drie jaar in gebruik en was het afgelopen jaar de locatie voor het WK baanwielrennen. In een volgende fase is er ruimte voor een uitbreiding van het aanbod van perifere en grootschalige detailhandel op deze locatie met nog circa 16.000 m². Voor het totale

project De Voorwaarts is uiteindelijk een omvang van circa 38.000 m² bvo geraamd, die voornamelijk grootschalige winkels betreft. Daarnaast is er ruimte voor horeca, leisure en maatschappelijke voorzieningen. De beoogde invulling sluit hiermee goed aan op de binnenstad en zal de regionale aantrekkingskracht van Apeldoorn aanzienlijk versterken.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

AM Real Estate Development, Annemieke van der Most, communicatie manager,
tel 030-2817300