



ONDSCHIEDEND WONEN IN 'S-HERTOGENBOSCH

PERSBERICHT

Start bouw vijftien halfvrijstaande villa's in Carolus Den Bosch Wethouder Logister legt vloerplaat

's-Hertogenbosch, 17 november 2015 – De volgende fase van vijftien halfvrijstaande villa's in nieuwbouwwijk Carolus is in aanbouw. De beide gebiedsontwikkelaars, BPD en AM vierden deze mijlpaal samen met de nieuwe bewoners. Wethouder Eric Logister legde voor de gelegenheid een vloerplaat van een van de woningen onder toezicht van de toekomstige bewoners.

Begin dit jaar zijn deze woningen in verkoop gegaan en nu wordt gestart met de bouw. Carl Smeets, directielid GEM Carolus Den Bosch CV: 'In Carolus kun je écht onderscheidend wonen in 's-Hertogenbosch. Dat blijkt wel uit de grote belangstelling voor het project. Alle woningen uit deze fase zijn verkocht en binnenkort start de verkoop van de laatste drie woningen van fase 1. Het betreft drie vrijstaand (geschakelde) villa's met een luxe afwerkingsniveau en daarmee is de gehele fase 1 afgerond. Daarnaast zijn we met de gemeente in overleg en bezig met de voorbereiding van de ontwikkeling van fase 2. We krijgen hier een mix van diverse woningtypes en appartementen. Over de exacte invulling verwachten we in de zomer van 2016 te communiceren.'

Over Carolus

Op het voormalige ziekenhuisterrein is de nieuwe woonbuurt Carolus verzeen. Fase 1 bestaat uit 80 woningen in een stijlvolle architectuur, waarvan er nu 62 zijn gerealiseerd, vijftien woningen zijn in aanbouw en aan het einde van dit jaar nog drie vrijstaand/geschakelde woning in verkoop gaan. De woningen variëren in oppervlakte van circa 500m³(stadswoning) tot circa 940m³ (vrijstaande villa), met een verkoopprijs tussen € 349.000,- en € 750.000,- v.o.n.

De woningen zijn ontworpen door Mulleners & Mulleners architecten. Carolus mag zich met recht onderscheidend noemen en de wijk heeft zich ontwikkeld tot een prachtig geheel met veel groen en pittoreske straatjes. Carolus ligt op fietsafstand van de binnenstad van 's-Hertogenbosch en grenst aan natuurgebied de Heinis. In het stedenbouwkundig plan is de balans gezocht tussen bebouwing en begroeiing.

Kijk voor meer informatie op www.carolusdenbosch.nl

Over BPD

BPD, voorheen Bouwfonds Ontwikkeling, is marktleider in de realisatie van integrale woongebieden. We ontwikkelen grotere wijken en buurten op uitleglocaties en kleinschalige multifunctionele projecten, onder andere door middel van herstructurering en functieverandering, in de binnenstad. BPD is actief in Nederland, Duitsland en Frankrijk. Sinds onze oprichting in 1946 hebben wij de bouw van zo'n 310.000 woningen mogelijk gemaakt en vandaag wonen meer dan een miljoen Europeanen in woonwijken waarin onze hand herkenbaar is. In Duitsland staat BPD in de top-3 van gebiedsontwikkelaars, in Frankrijk bezetten we onder de naam BPD Marignan een 7e plek. BPD is onderdeel van Rabo Vastgoedgroep, de vastgoedonderneming van de Rabobank.

Over AM

Inspirerende en duurzame leefomgevingen bedenken en ontwikkelen, dat is de passie van AM. Met ons business Model 'I AM YOU' werken wij samen met belanghebbenden op basis van conceptuele kracht, innovatie en co-creatie. Wij doen dit betrokken, creatief, daadkrachtig, transparant en vol bezieling. Duurzaamheid is daarbij een integraal onderdeel van onze projecten. In samenwerking met overheden, vastgoedbeleggers, woningcorporaties, maatschappelijke organisaties en consumenten ontstaan hierdoor bijzondere en kwaliteitsrijke gebieden om in te wonen, werken, winkelen en recreëren. AM zorgt hiermee voor kwaliteit van ruimte én kwaliteit van leven. AM is onderdeel van Koninklijke BAM Groep.

=====Einde persbericht=====

Noot voor redactie, niet voor publicatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met BPD, Caroliene Kemp, telefoon 040 – 2659 859, e-mail: c.kemp@bpd.nl