

P E R S B E R I C H T

Dordrecht, 26 oktober 2015

Veel belangstelling voor wonen in nieuw centrumgebied Dordrecht

Officiële handeling start bouw tweede fase Stadswerven

Ontwikkelingscombinatie Stadswerven (AM, Dura Vermeer en J.P. van Eesteren) geeft woensdag 28 oktober in het bijzijn van de toekomstige bewoners en andere betrokkenen het officiële startsein voor de bouw van de volgende fase van 23 eengezinswoningen op Stadswerven in Dordrecht. Alle woningen zijn verkocht.



Stadswerven wordt ontwikkeld op de voormalige scheepswerf Biesbosch en ligt tussen de rivieren het Wantij en de Beneden Merwede. Op een steenworp afstand van de oude binnenstad wordt hier een uniek woon-, verblijfs- en recreatiegebied gerealiseerd met diverse voorzieningen en ruim 900 woningen. De aanwezigheid van het water en haar samenhangende kwaliteit is een belangrijke drager in het plan. Rondom het Wantij dat het 'binnenmeer' en hart van Stadswerven gaat vormen, worden diverse afzonderlijke woonbuurten gerealiseerd. Een nieuw te realiseren brugverbinding op de kop van Stadswerven zorgt voor een goede ontsluiting van de oude binnenstad voor voetgangers en fietsers. Bij de aanlanding van de brug wordt een horecacluster met een waterplein gecreëerd, waarmee deze plek een aantrekkelijk

verblijfsgebied voor inwoners uit Dordrecht en omgeving zal worden. In de nabijheid zijn al tal van culturele trekpleisters te vinden zoals de Villa Augustus, het tot muziekpodium omgebouwd Energiehuis, het Dordrechts Museum en de onlangs gerestaureerde Schouwburg Kunstmin. En daar komt ook nog de nieuwe bioscoop van Kinopolis bij.

Woningaanbod

Het gevarieerde woningaanbod bestaat uit eengezinswoningen, appartementen, waterwoningen en vrije kavels. De eerste 24 woningen zijn in de zomer van 2015 opgeleverd. In de tweede fase worden vijf verschillende woningtypen met afwisselende daken en gevelstenen in het hart van Stadswerven en aansluitend op de eerste fase gerealiseerd. De woonoppervlaktes variëren van 117 tot 130 m2 en de huizen beschikken standaard over drie slaapkamers met de mogelijkheid een extra slaapkamer op zolder te realiseren. Kopers hadden diverse keuzemogelijkheden met betrekking tot de uitbreiding van de woning, die daarnaast alle over een berging en een ruime tuin beschikken. Prijzen waren vanaf € 225.000 tot circa € 265.000 v.o.n. Het ontwerp van de woningen komt van Mulleners en Mulleners Architecten. De woningen worden volgens planning in het tweede kwartaal van 2016 opgeleverd. Zie voor meer informatie www.stadswerven.nl.

Noot voor de redactie, niet voor publicatie:

Uitnodiging aan de pers:

U bent van harte uitgenodigd de officiële handeling bij te wonen. Het programma is als volgt:

15.30 uur	ontvangst in de feesttent op de bouwlocatie (bereikbaar via de Maasstraat)
16.00 uur	feestelijke handeling door wethouder Piet Sleeking (gemeente Dordrecht)
16.15 uur	toost op het project en speeches door wethouder Piet Sleeking en Wilco van den Ban, directeur AM Zuidwest
16.30 uur	borrel
17.30 uur	afsluiting

Meer informatie:

Afdeling in- en externe communicatie AM, telefoon 030 609 72 22, communicatie@am.nl. Zie ook: www.am.nl.

Illustraties in hoge resolutie zijn te downloaden op www.am.nl/actueel/illustraties.